

Кладовые помещения

Кладовые помещения, расположенные за пределами квартиры, новый тренд на рынке недвижимости Подмосковья. В домах ЖК "Победа" есть в продаже удобные и недорогие кладовки.

Кладовка на цокольном этаже — более рациональный вариант, чем "темная комната" в квартире.

Во-первых, кладовка продается отдельным лотом, Вы можете разбить расходы по этапам.

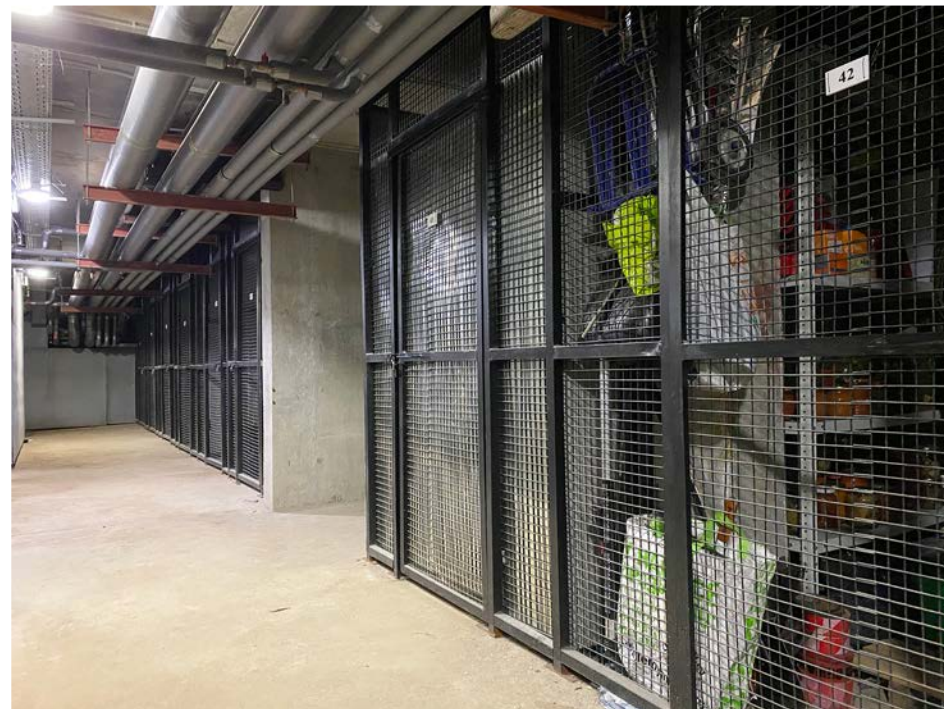
Во-вторых, такое помещение может быть впоследствии продано. И, само собой, покупать отдельную кладовку выгоднее.

Ведь такая же площадь в самой квартире стоит в среднем 70 тыс. руб. за 1 м², то есть почти втрое дороже, чем кладовка, вынесенная за ее пределы.

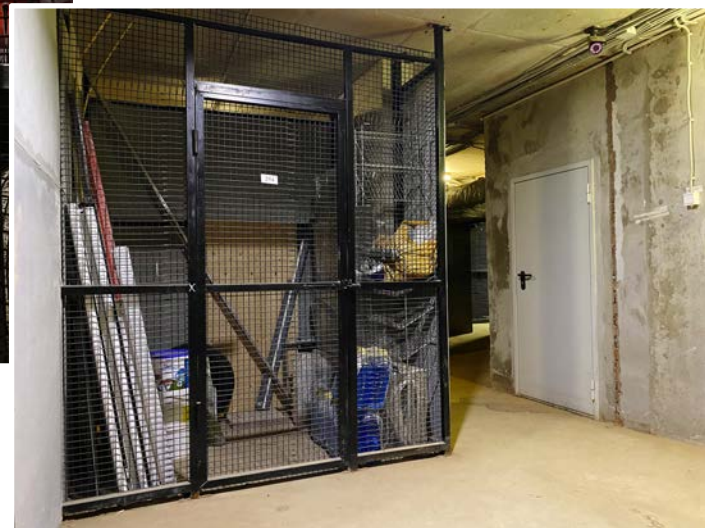
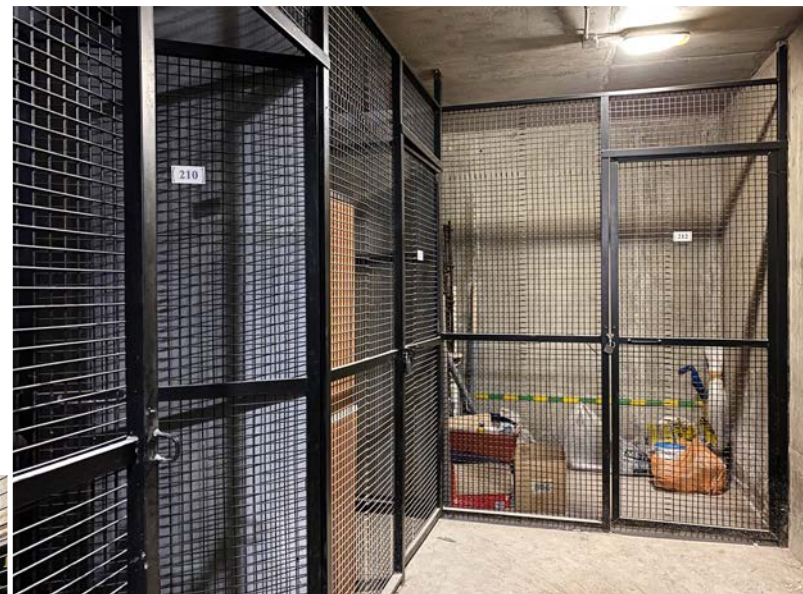
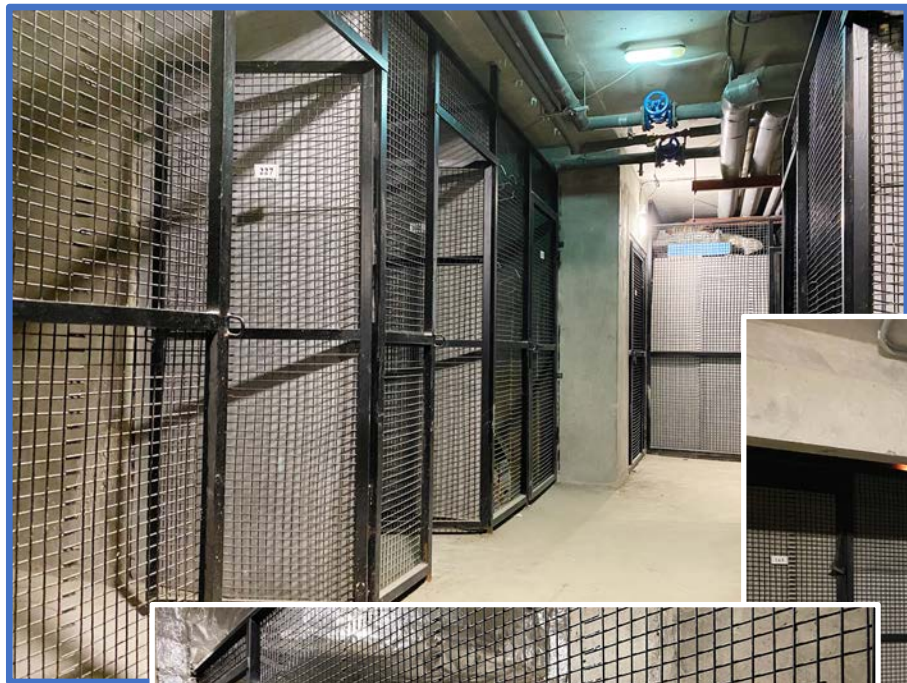
Маленькая кладовка (3-4 м) обойдется Вам в 45-55 тыс.руб. А вместительная кладовка площадью 9 м, обойдется в 250 тыс.руб.

Годовая аренда такого же помещения на складе индивидуального хранения — примерно 54 тыс. руб.

Легко подсчитать, что покупка кладовки в жилом комплексе окупится менее чем через пять лет, не говоря уже о том, что иметь ее "под боком" намного удобнее, чем пользоваться складской ячейкой.



Как выглядит кладовка?



Где расположены кладовки?

Схема жилых домов



Кладовки ЖК "Победа" в городе Лобня расположены в подвалах домов № 1, 2, 3.

Вход к кладовкам - из подъездов жилых домов.

Важные детали...



Светло

Установили яркие светильники



Сухо

Следим за влажностью, Ваши вещи будут в сохранности



Безопасно

Чужих нет - мы продаем кладовки только жителям Вашего дома

Площади и стоимость:

4 м²

₽60,000

5 м²

₽75,000

6 м²

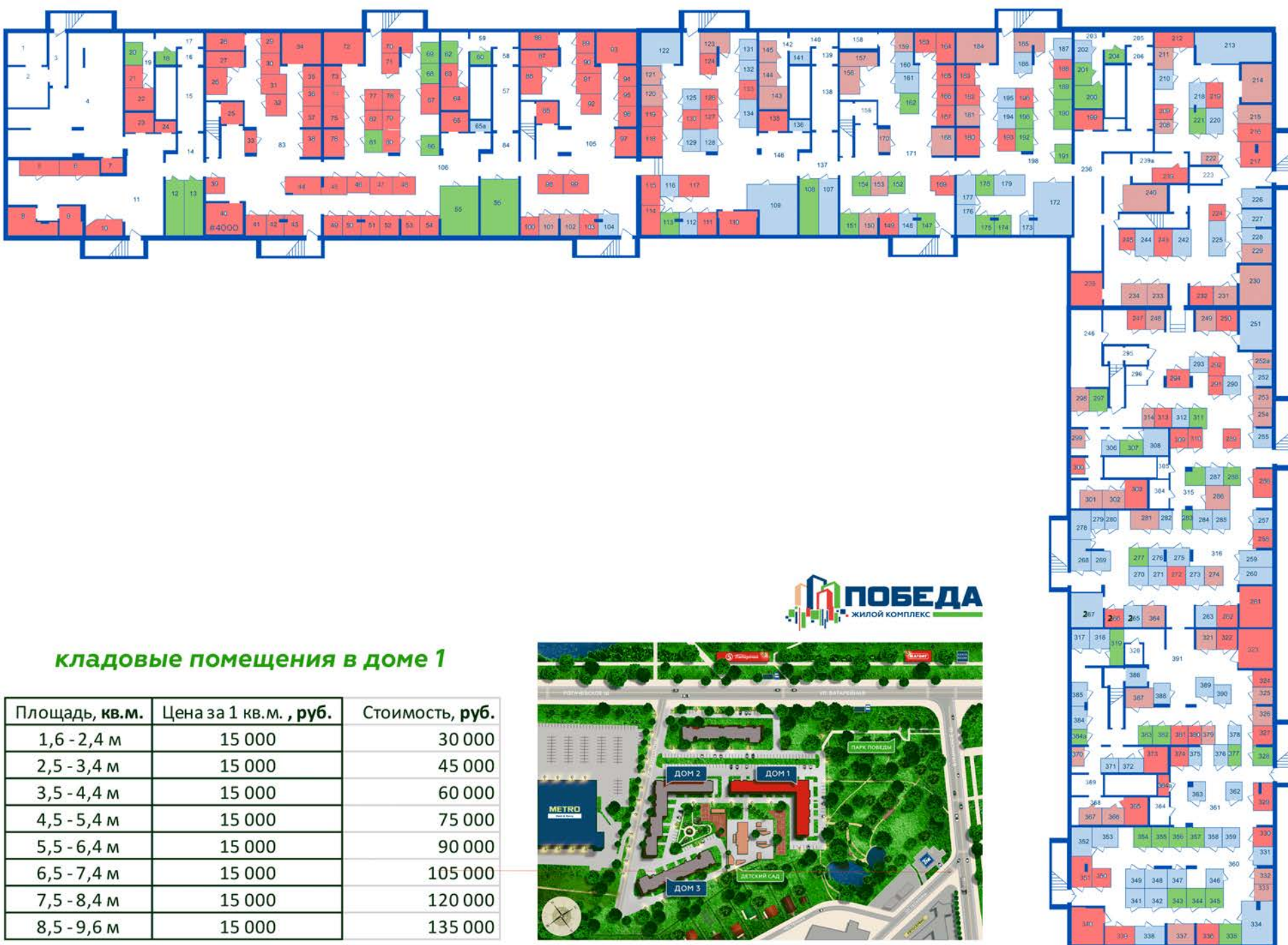
₽90,000

7 м²

₽105,000

>8 м²

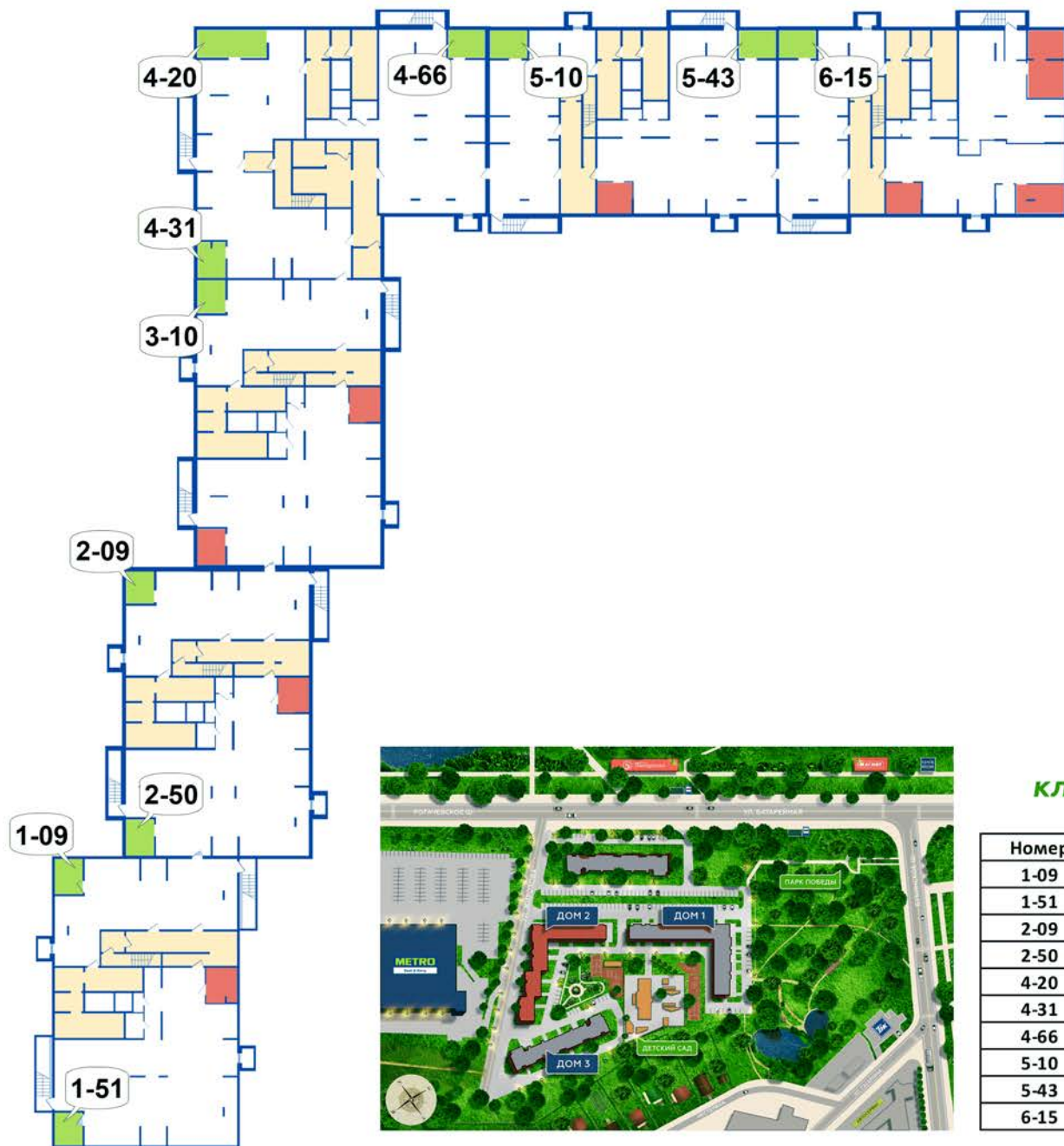
>₽120,000



кладовые помещения в доме 1

Площадь, кв.м.	Цена за 1 кв.м. , руб.	Стоимость, руб.
1,6 - 2,4 м	15 000	30 000
2,5 - 3,4 м	15 000	45 000
3,5 - 4,4 м	15 000	60 000
4,5 - 5,4 м	15 000	75 000
5,5 - 6,4 м	15 000	90 000
6,5 - 7,4 м	15 000	105 000
7,5 - 8,4 м	15 000	120 000
8,5 - 9,6 м	15 000	135 000





кладовые помещения в доме 2

Номер	Площадь, кв.м	Цена за 1 кв.м. , руб.	Стоимость, руб.
1-09	8,5	30 000	255 000
1-51	7,9	30 000	237 000
2-09	7,8	30 000	234 000
2-50	8,8	30 000	264 000
4-20	17,2	30 000	516 000
4-31	8,5	30 000	255 000
4-66	9	30 000	270 000
5-10	9	30 000	270 000
5-43	9	30 000	270 000
6-15	9	30 000	270 000



кладовые помещения в доме 3

Номер	Площадь, кв.м	Цена за 1 кв.м. , руб.	Стоимость, руб.
263	22,4	30 000	672 000
264	17,7	30 000	531 000
265	17,6	30 000	528 000
266	22,4	30 000	672 000
267	14,9	30 000	447 000
268	15	30 000	450 000
269	22,2	30 000	666 000
270	9,3	30 000	279 000
271	18,1	30 000	543 000
272	17,6	30 000	528 000

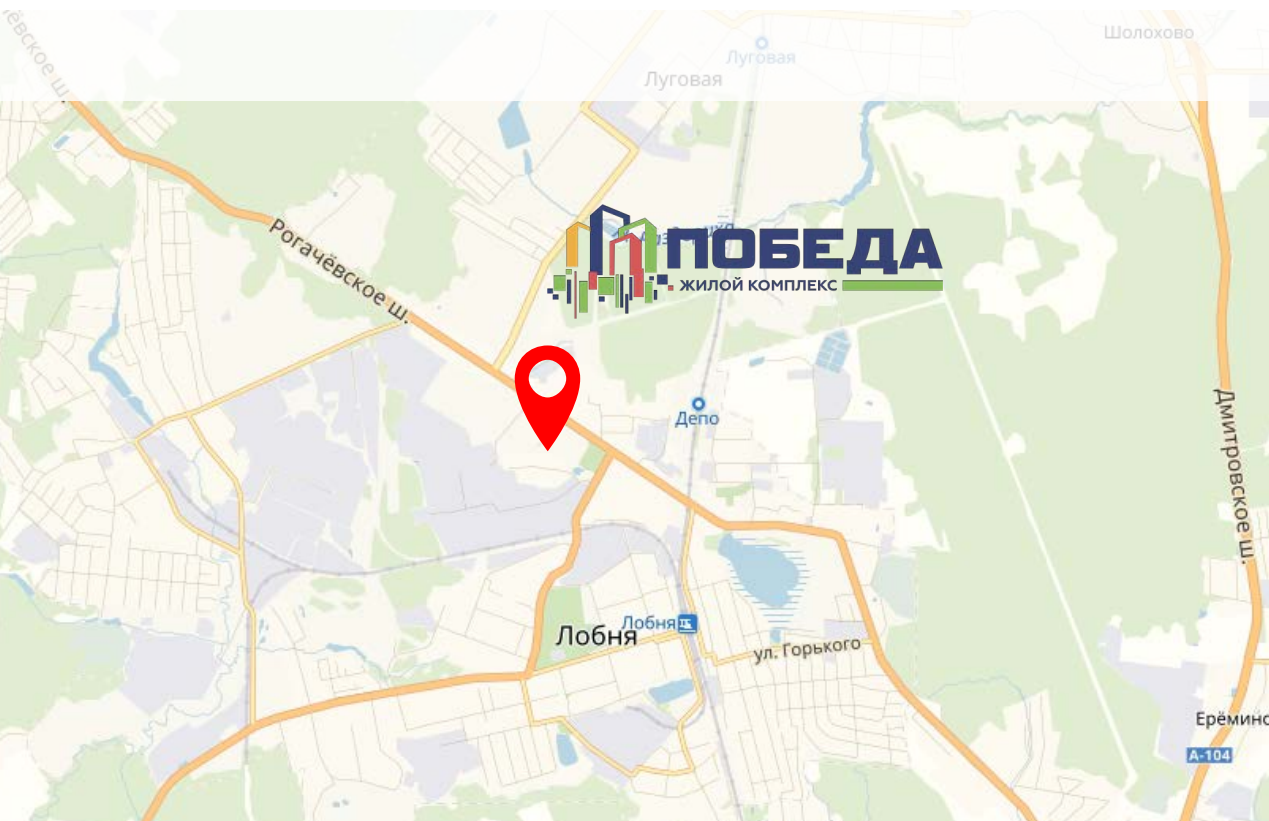
Расположение в городе Лобня

Адрес жилого комплекса «ПОБЕДА»:

Московская область, г. Лобня, ул. Жирохова, д.2

Показ помещений и консультации

пн – вс 9:00 – 20:00



Застройщик

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

АО «Триумф Элит Констракшн инк»

метро Аэропорт, ул. Викторенко, д.5, стр.1,
Бизнес-центр "Виктори-плаза", 125167