

Однокомнатная квартира (42-51м²)

Представьте новую квартиру -
точно большой теплый очаг, где
светло от незримого пламени и
притом уютно...

Однотонные обои теплых тонов,
темные оттенки пола, широкие
окна, открыв которые, приятно
слиться с теплой ночью; где
лунный свет, растворяясь в
тишине, добрасывает свою
волшебную лестницу до ножек
кровати; где отдыхаешь словно
на природе...





Монолитные дома

малая усадка зданий,
надежная тепло- и
гидроизоляция



Большие квартиры

кухня от 10 м²,
просторные коридоры,
комната 18-25 м²



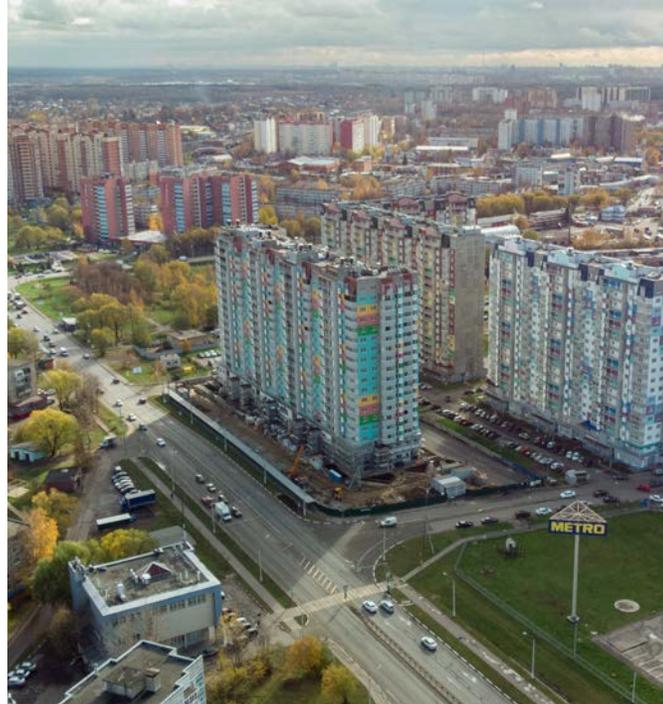
Светло и тихо

витражные окна,
энергосберегающее стекло,
остекленные лоджии



Для детей

детский сад во дворе
комплекса, две школы
рядом



О комплексе

Жилой комплекс «Победа» -
это не просто современные
квартиры в городе Лобня!

Только здесь Вы поймете,
как выглядит действительно
просторная квартира!
Не какая-нибудь студия, а
именно, КВАРТИРА ДЛЯ
ЖИЗНИ!

Без отделки

- свободная планировка;
- стены, проемы, откосы - бетонные, блочные;
- пол, потолок – монолитная плита перекрытия;
- система отопления, обогревательные приборы;
- стояки систем канализации, холодного и горячего водоснабжения, счетчики воды;
- подводка электричества к квартире с установкой распределительного щита;
- естественная вытяжная вентиляция;
- остекление оконных проемов, балконов и лоджий;
- деревянная входная дверь;
- подводка телевизионного, телефонного кабелей до этажного щита.



С частичной отделкой

дополнительно к состоянию квартиры «без отделки», в квартире выполнены следующие работы:

- возведены все перегородки;
- выполнена разводка всех коммуникаций;
- выполнена стяжка пола и гидроизоляция в санузлах;
- стены подготовлены под покраску и поклейку обоев



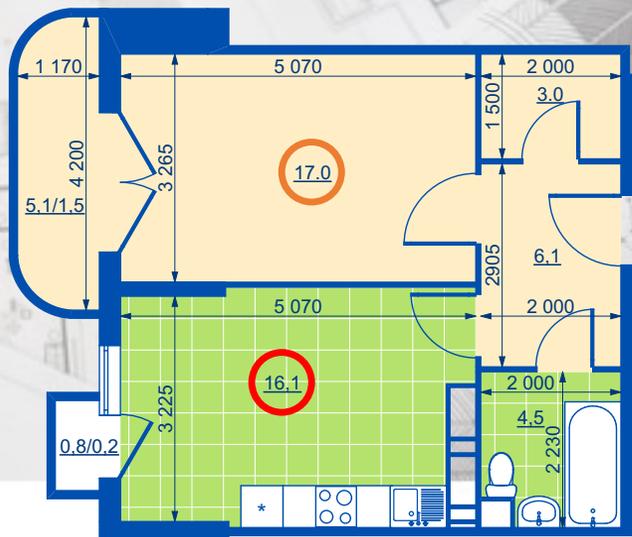
С отделкой «под ключ»

дополнительно к состоянию квартиры «с частичной отделкой» в квартире выполнены следующие работы:

- на пол уложен ламинат и плитка (кухня, с/у);
- на стены поклеены обои;
- в санузлах на стенах уложена плитка;
- на кухне выполнен фартук из плитки;
- смонтированы розетки, выключатели, светильники;
- установлена сантехника в санузел;
- установлены межкомнатные двери;
- установлена входная металлическая дверь.

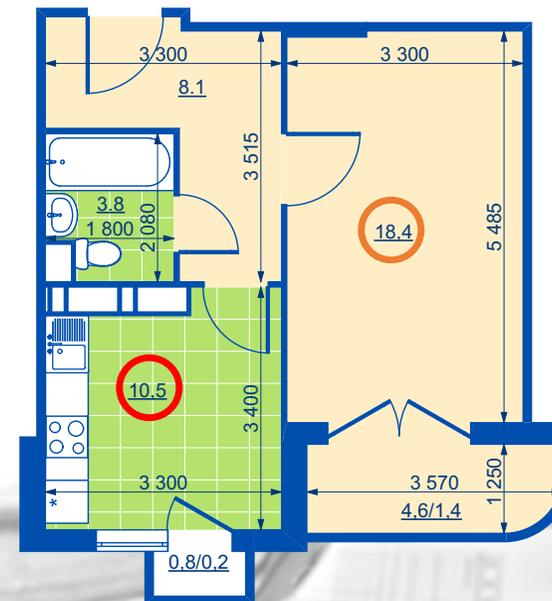


Планировки типовых однокомнатных квартир



48 м²

расположение квартиры:
дом 4, секции 1 и 4



47 м²



45 м²

Ключевые различия в планировках:

- площадь комнаты;
- площадь кухни;
- расположение и площадь коридора перед входной дверью;
- геометрическая форма и площадь лоджии;
- ориентация по сторонам света

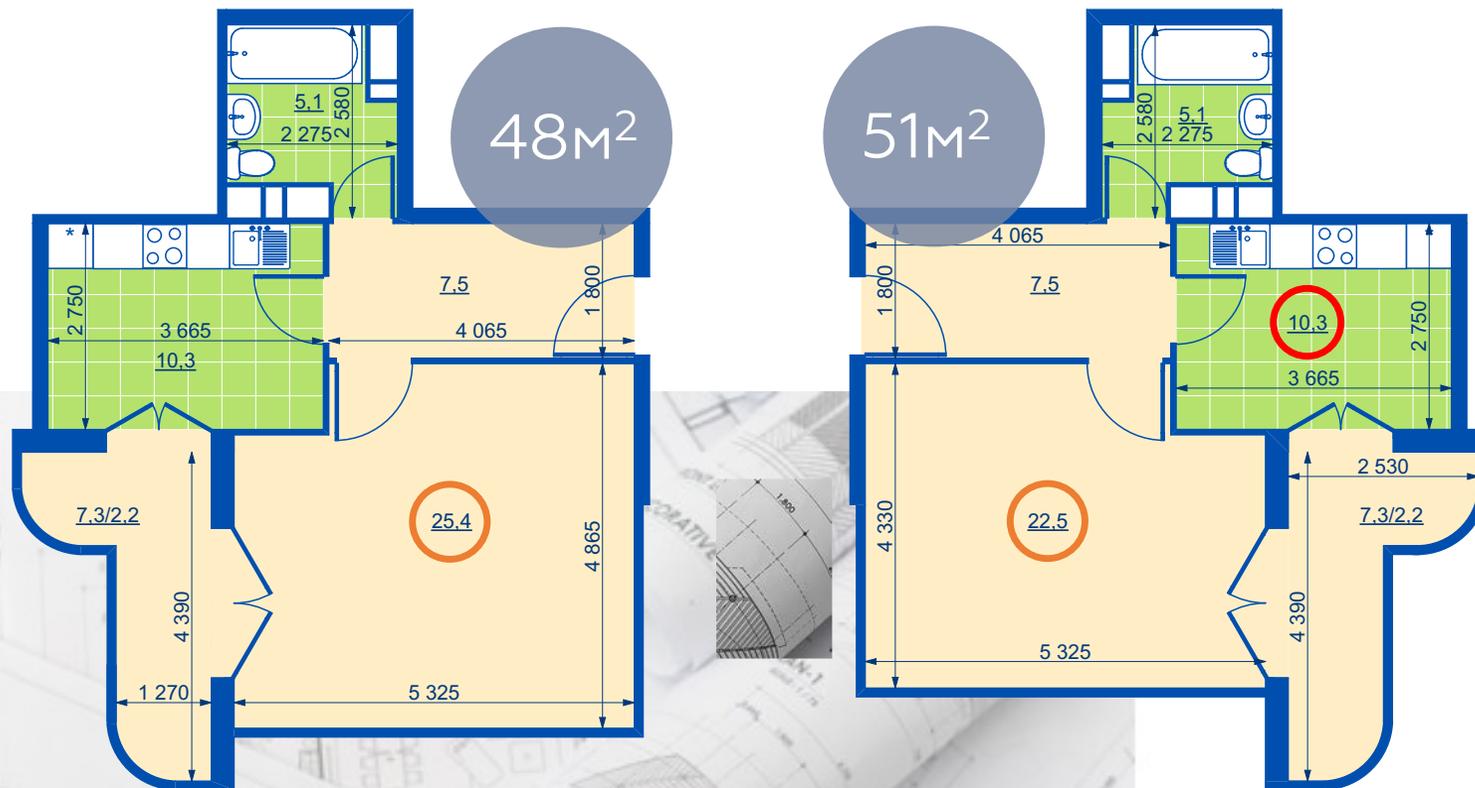


Кухня
от 10 м²

Комната
от 18 м²

Планировки больших однокомнатных квартир

расположение квартир:
дом 4, секции 1 и 4

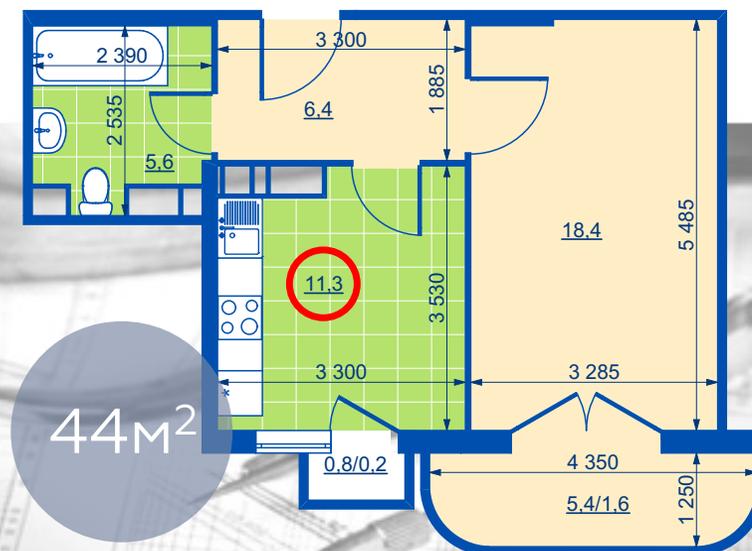


Кухня
от 11м²

Комната
от 23м²

Ключевые различия в планировках:

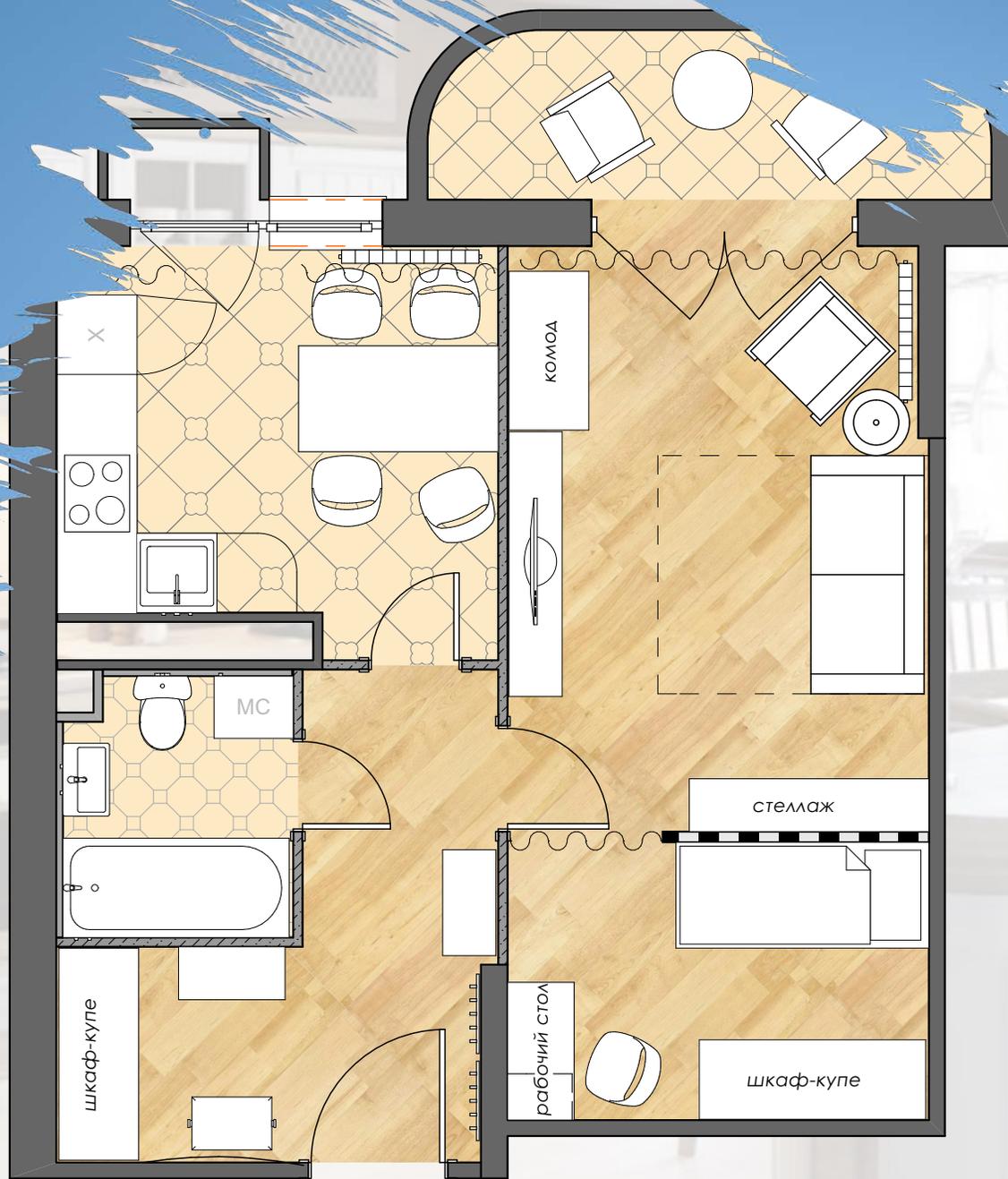
- площадь кухни и комнаты;
- расположение санузлов;
- геометрическая форма и площадь лоджии;
- ориентация по сторонам света;
- расположение стояков инженерных систем меняются в разных секциях дома.



Типовое планировочное решение

48м²

В большинстве маленьких квартир комната, где Вы будете проводить основное время всего лишь 9-10м². А теперь прибавьте к этой площади почти столько же! И в комнате 18м² появится не только место для сна, но и для установки детской кроватки или зонирования пространства, как в двухкомнатной квартире!

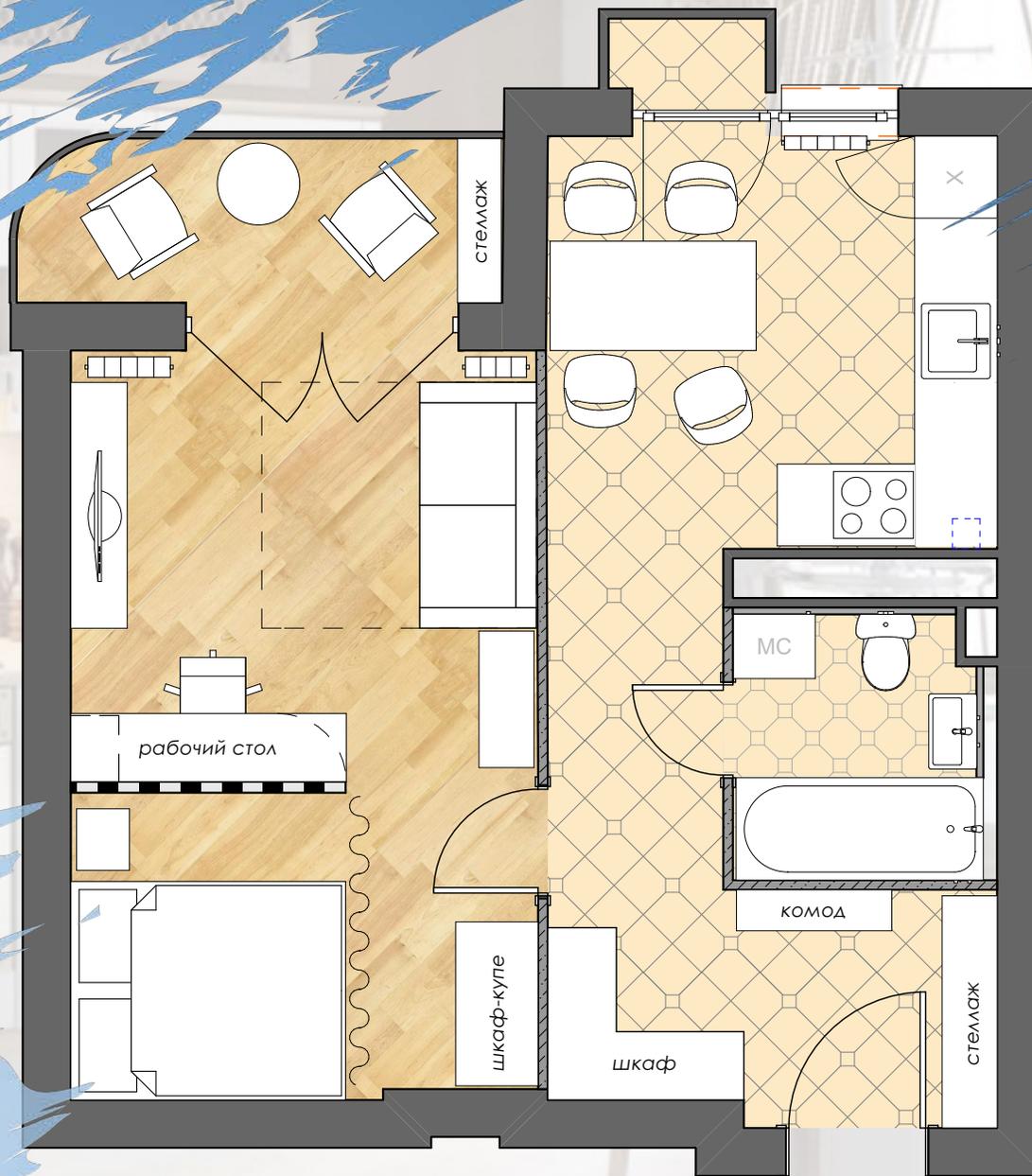


Типовое планировочное решение

43м²

Отдельная кухня 10м², где Вам не придется терпеть дискомфорт. Зонировать большую кухню намного проще, чем крохотные шесть квадратных метров.

Застекленная лоджия даст Вам возможность организовать рабочее пространство буквально с первого дня.

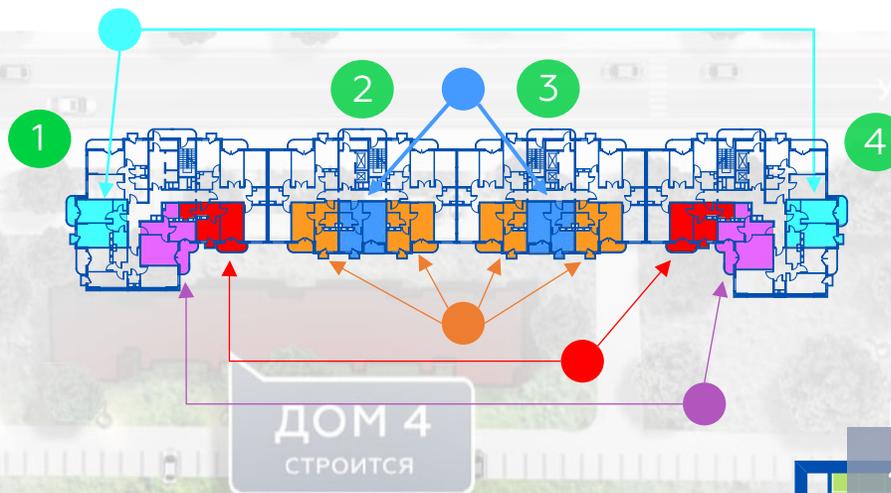
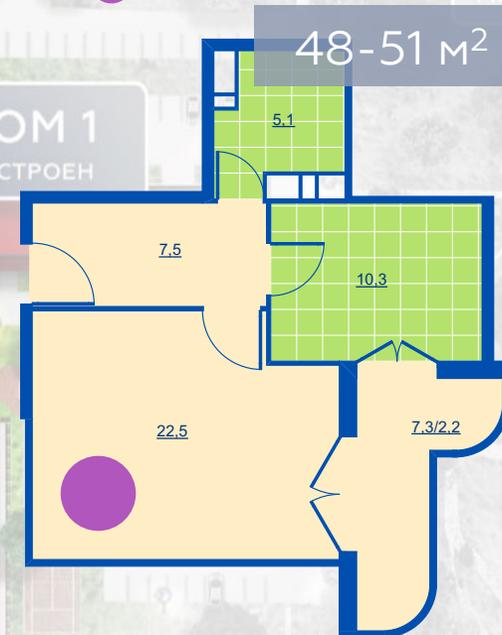
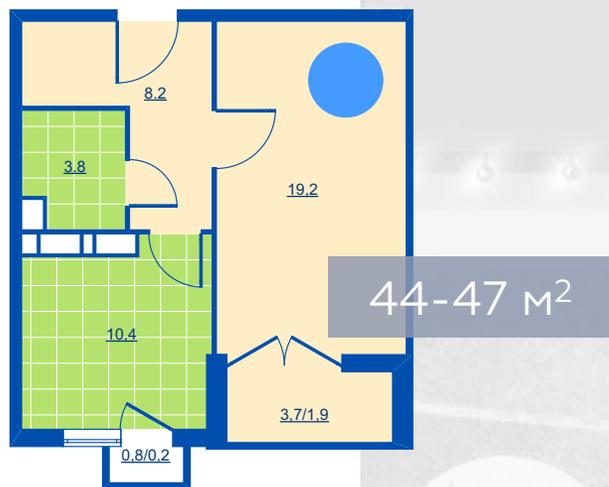
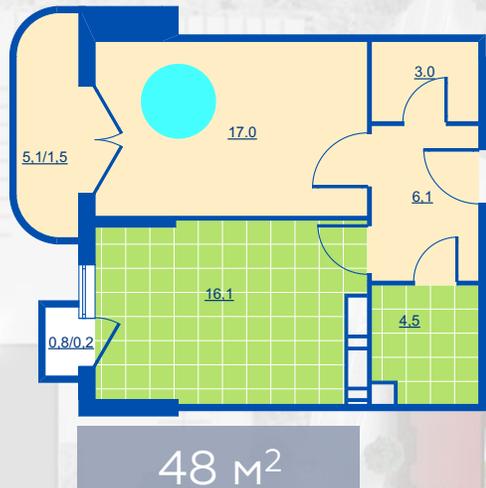
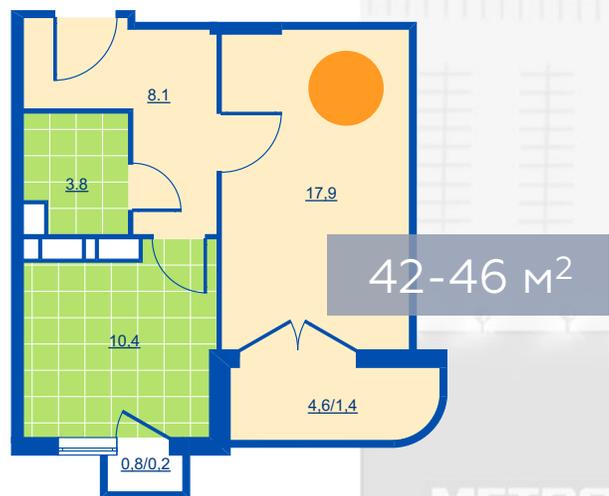




Расположение в комплексе

РОГАЧЕВСКОЕ Ш.

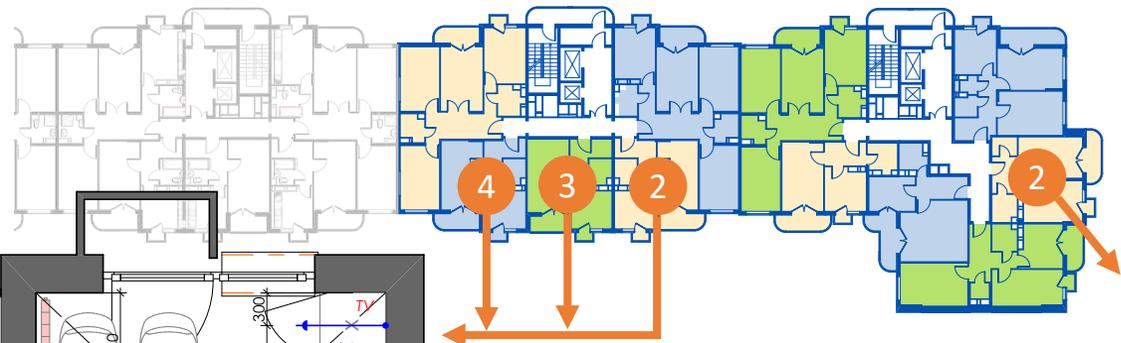
УЛ. БАТАРЕЙНАЯ



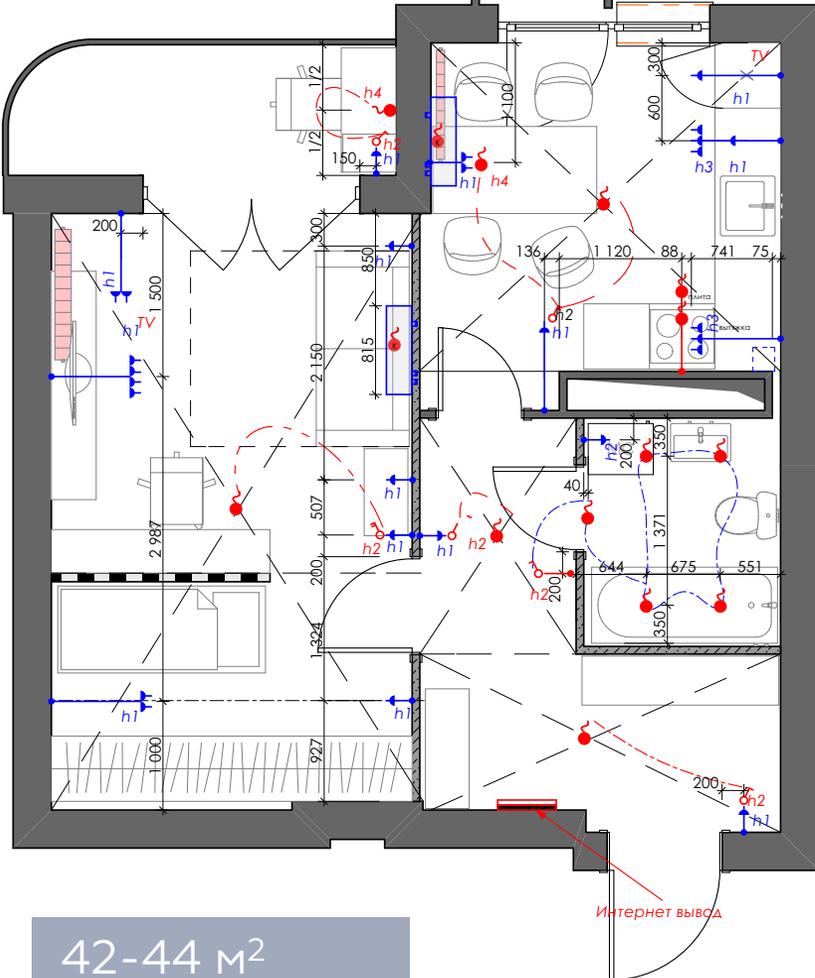
METRO
Cash & Carry

ДЕТСКИЙ САД

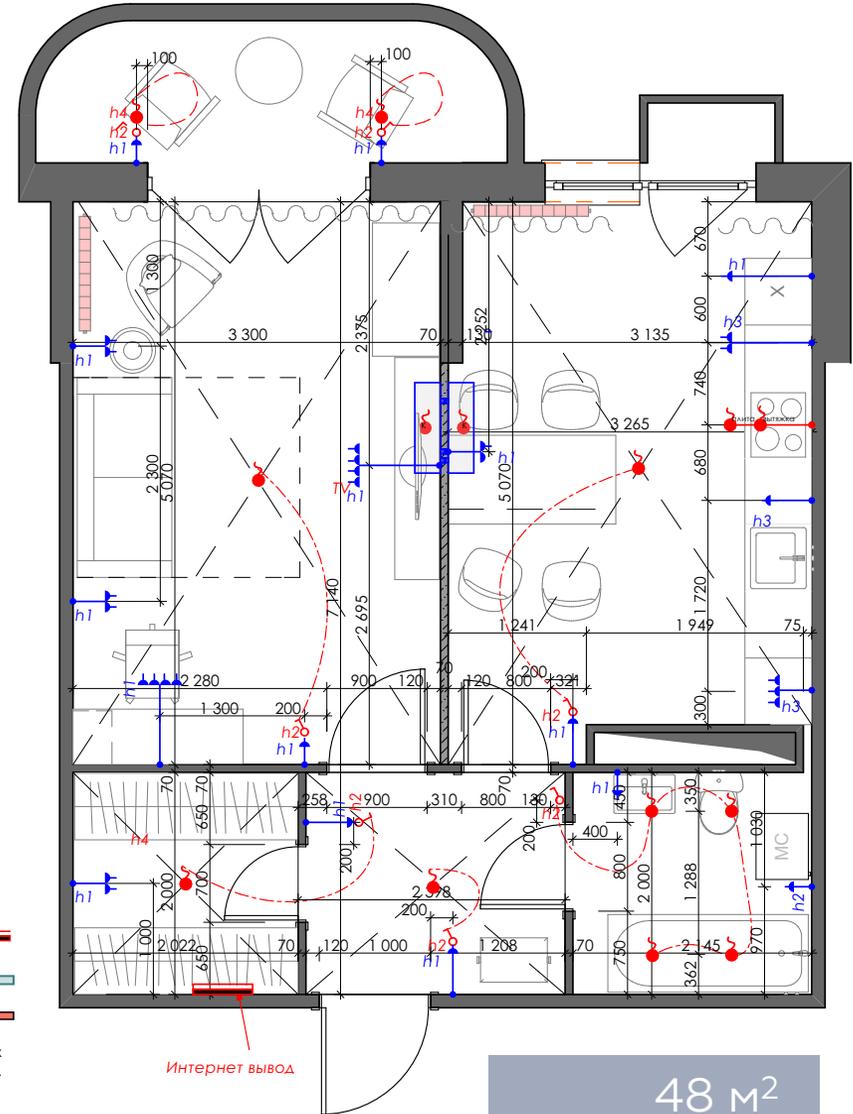




Секция 3 и 4 - квартиры с частичной отделкой

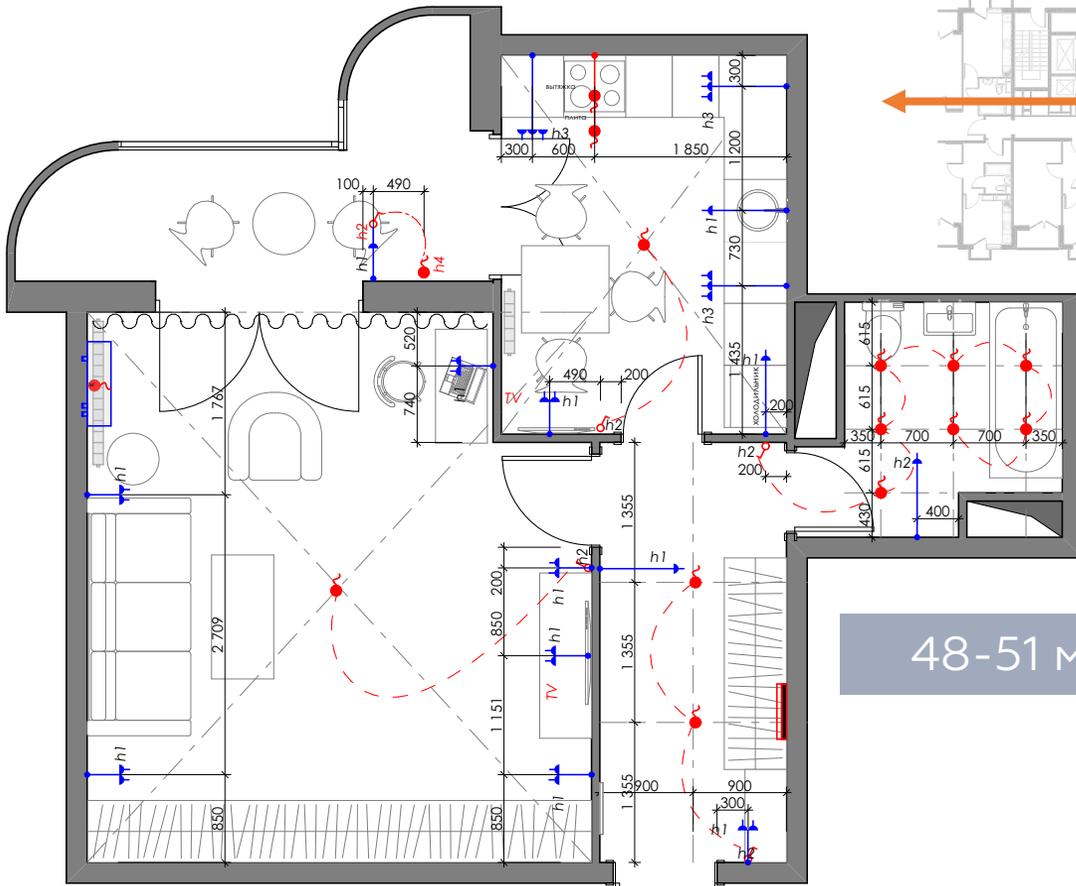
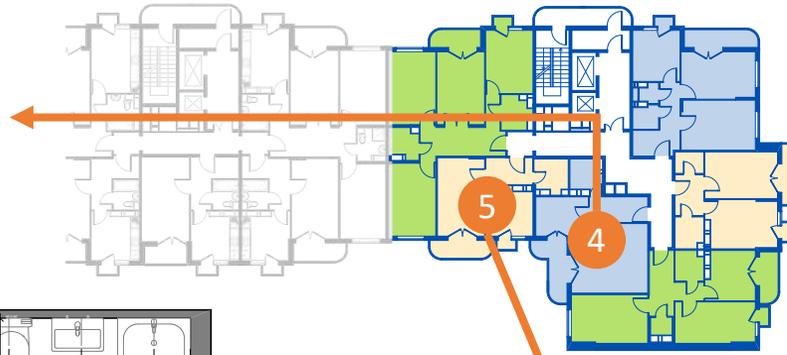


42-44 м²

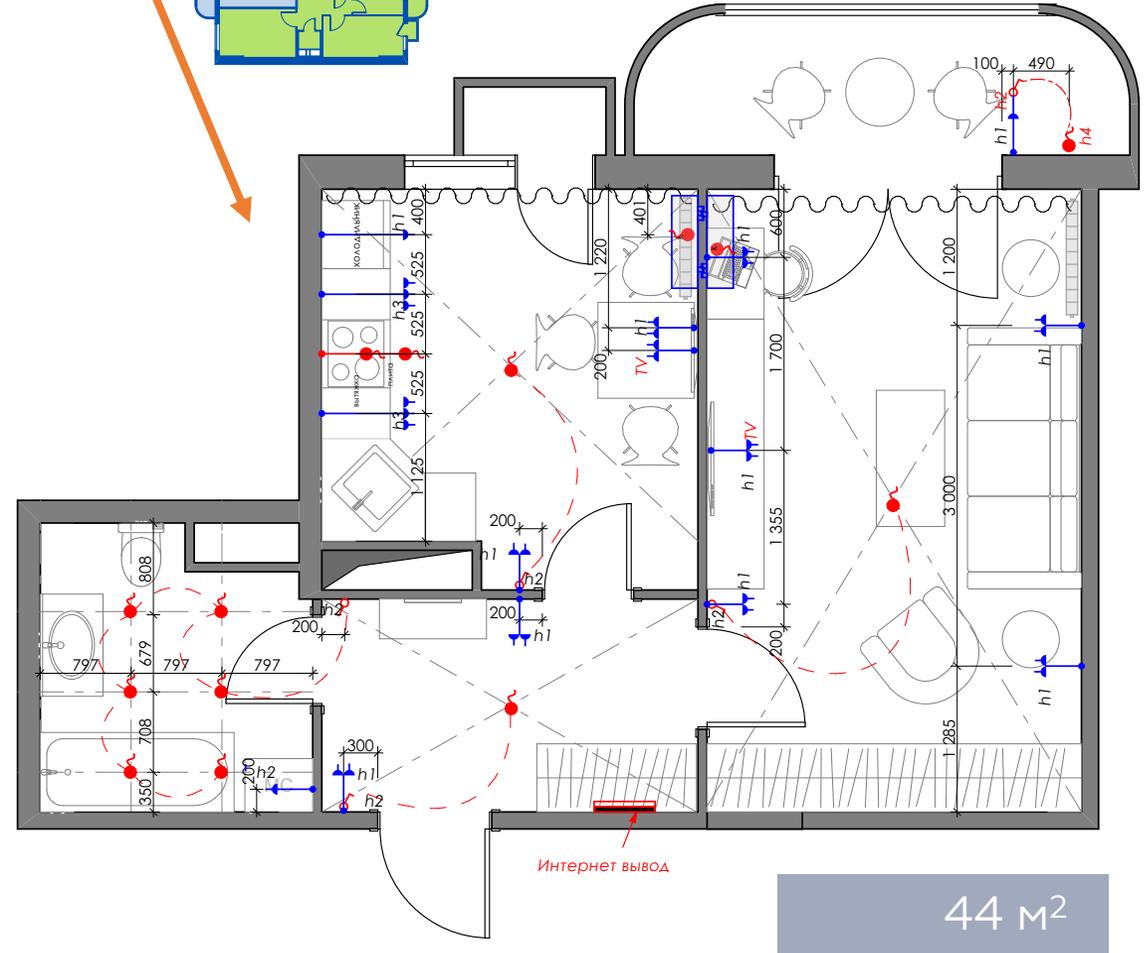


48 м²

- Условные обозначения
- Рекомендуемое место установки кондиционера (согласовать со специалистами)
 - Привязки кондиционеров даны условно, уточнить после выбора моделей
 - Выход под кондиционер h=2500мм от чистого пола, согласовать со специалистами
 - Слоты
 - Влагостойкий встраиваемый светильник
 - h1 - 150 мм от чистого пола
 - h2 - 1000 мм от чистого пола
 - h3 - 1100 мм от чистого пола
 - h4 - 1450 мм от чистого пола
 - Общие рекомендации: Высота всех розеток h1, кроме кухонных - h3, высота всех выключателей h2.
- | | |
|--|--|
| | вывод под розетку |
| | вывод под выключатель |
| | вывод под освещение |
| | вывод под плиту h=150мм от чистого пола |
| | вывод под вытяжку h=1500мм от чистого пола |
| | выключатель 2х клавишный |
| | вывод ТВ антенны |
| | электрошиток |
| | монтаж перегородок |
| | демонтаж перегородок |



48-51 м²



44 м²

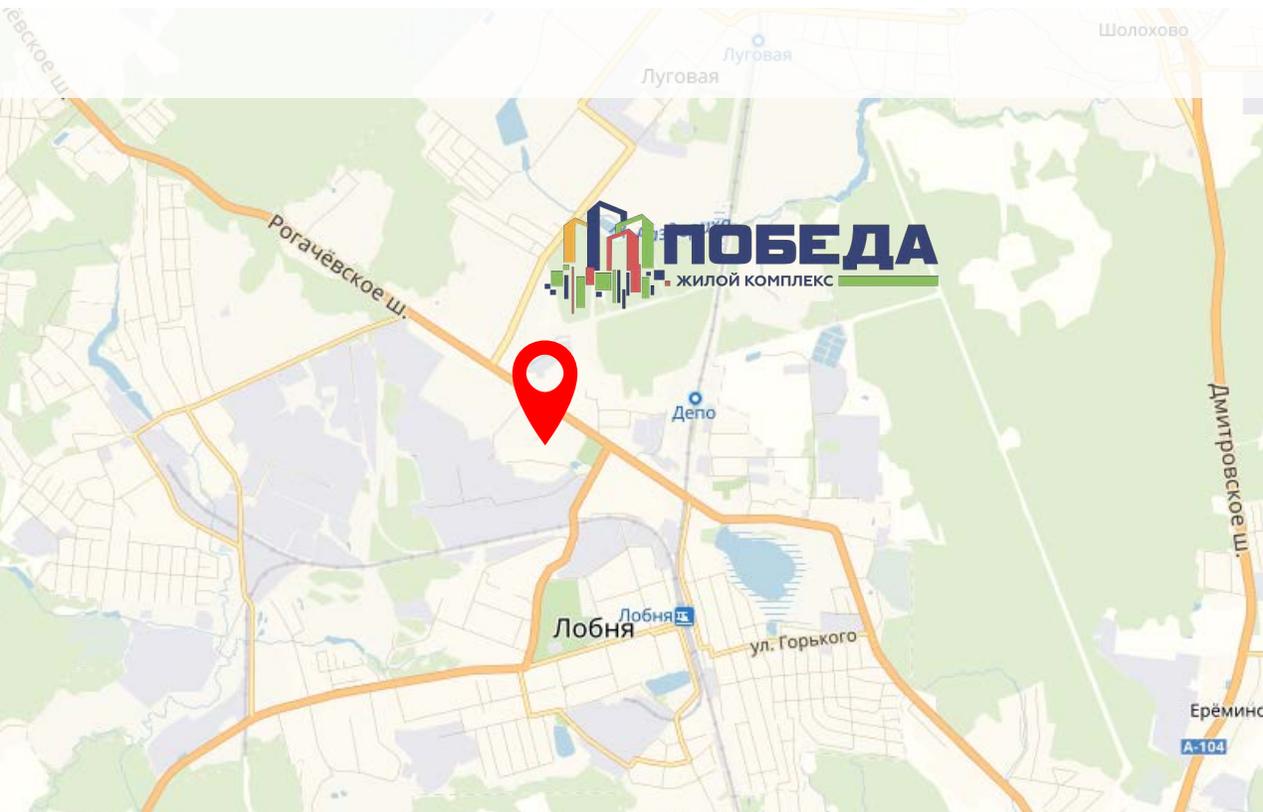
Условные обозначения

- 
 Рекомендуемое место установки кондиционера (согласовать со специалистами)
 - 
 привязки кондиционеров даны условно, уточнить после выбора моделей
 - 
 вывод под кондиционер h=2500мм от чистого пола, согласовать со специалистами
 - 
 Споты
 - 
 Влаготстойкий встраиваемый светильник
 - 
 h1 - 150 мм от чистого пола
 - 
 h2 - 1000 мм от чистого пола
 - 
 h3 - 1100 мм от чистого пола
 - 
 h4 - 1450 мм от чистого пола
 - 
 вывод под розетку
 - 
 вывод под выключатель
 - 
 вывод под освещение
 - 
 вывод под плиту h=150мм от чистого пола
 - 
 вывод под вытяжку h=1500мм от чистого пола
 - 
 выключатель 2х клавишный
 - 
 вывод ТВ антенны
 - 
 электрощиток
 - 
 монтаж перегородок
 - 
 демонтаж перегородок
- Общие рекомендации: Высота всех розеток h1, кроме кухонных - h3, высота всех выключателей h2.

Расположение в городе Лобня

Адрес жилого комплекса «ПОБЕДА»:
Московская область, г. Лобня, ул. Жирохова, д.2

Показ помещений и консультации
пн – вс 9:00 – 20:00



Застройщик

ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ОФИС

АО «Триумф Элит Констракшн инк»

метро Аэропорт, ул. Викторенко, д.5, стр.1,
Бизнес-центр "Виктори-плаза", 125167